## الأخبار المحلية

- أعلنت **الشركة السعودية لخدمات السيارات والمعدات "ساسكو"** عن تلقيها الخميس الماضي من المستشار الزكوي للشركة ما يفيد تلقيه خطابات من الهيئة العامة للزكاة والدخل بتعديل للإقرارات الزكوية المقدمة للفترة من عام ٢٠١٤ وحتى عام ٢٠١٨. وأوضحت الشركة في بيان لها، أن الهيئة طالبت بسداد فروقات زكوية عن السنوات المشار إليها بإجمالي مبلغ ١٢,٣٣ مليون ريال، مشيرةً إلى أنها قدمت الإقرارات الزكوية ودفعت الزكاة عن تلك السنوات استنادا إلى آلية احتساب المستشارين والمدققين الخارجيين لحسابات الزكاة. (تداول)
- أعلنت شركة الرياض المالية، مدير **صندوق الرياض ريت**، أن الصندوق استثمر مبلغًا قيمته ٩٢,٥ مليون ريال في مبنى مكتبي في الولايات المتحدة الأمريكية على مساحة ٣٢ ألف متر مربع في منطقة إيرفاين (مقاطعة أورانج) لوس أنجلوس – منطقة متروبوليتان الإحصائية (MSA)، كاليفورنيا، الولايات المتحدة الأمريكية. وأوضحت أنه تم تمويل الاستثمار كاملاً من التسهيلات البنكية المتاحة للصندوق والمتوافقة مع معايير الشريعة الإسلامية، متوقعة أن يحقق الاستثمار متوسط عائد بالسنة قدره ٨٪ للصندوق خلال فترة استثمار مدتها ٥ سنوات. (تداول)
- أوصى مجلس إدارة **الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني "وفا للتأمين"**، في اجتماعه بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠٢٠، بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ٣٠٠ مليون ريال. وقالت الشركة في بيان لها، إن السبب في زيادة رأس المال يتمثل في تعزيز هامش الملاءة المالية وعودة الشركة لممارسة نشاطها. (تداول)
- أعلنت **شركة لجام للرياضة "وقت اللياقة"** افتتاح أول مركز رياضي إكسبرس نسائي في مدينة جدة وذلك في يوم الأحد الموافق ١٣ ديسمبر ٢٠٢٠. وقالت الشركة في بيان لها، إن المركز الذي تم تحوله من وقت اللياقة جونيور، يقع على طريق غرناطة، حي العزيزية، في مدينة جدة، وتبلغ مساحته الإجمالية ٨٠٠ متر مربع. وتوقعت الشركة أن يظهر الأثر المالي لافتتاح هذا الفرع اعتبارا من الربع الرابع من العام ٢٠٢٠. (تداول)
- قالت **"الجمارك السعودية"**، إن قيمة البضائع المفسوحة في المنافذ الجمركية منذ بداية جائحة "كورونا" وحتى ٧ ديسمبر، بلغت نحو ٥٦٢,٢٢ مليار ريال. وأوضحت "الجمارك السعودية" أن حجم البضاعة المفسوحة خلال هذه الفترة بلغ أكثر من ١٤٥,٦ مليون طن، فيما بلغ عدد البيانات المفسوحة أكثر من ٣ ملايين، وذلك عبر ٣٧ منفذا جمركيا. (أرقام)

## تحليل السوق

- اختتم **مؤشر السوق السعودي** (تداول) تداولات يوم الخميس الماضي على انخفاض بنسبة ٠,١٩٪ وبمقدار ١٦,٢ نقطة، ليغلق عند مستوى ٨,٦٤٤,٠ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١١,٠ مليار ريال بالمقارنة مع متوسط التداولات للشهر الحالي عند ١٢,٠ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنسبة ٣,٦١٪ ليغلق عند ٢٠,٥٥٧,٠ نقطة، وسط تداولات بلغت ٨٢,٤ مليون ريال. كما أنهت معظم قطاعات السوق تداولاتها على انخفاض بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "تجزئة الأغذية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنسبة ١,٢٨٪، تلاه قطاعي "إنتاج الأغذية" و"تجزئة السلع الكمالية" بنسبة ٠,٩٦٪ و٠,٥٩٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الخدمات الاستهلاكية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنسبة ٧,١١٪، تلاه قطاعي "النقل" و"السلع الرأسمالية" بنسبة ١,٢٩٪ و١,١٥٪ على التوالي.

### الأكثر ربحية

| الشركة | السعر | التغير (٪) |
|---|---|---|
| الصمعاني | ٢٧١,٦٠ | ١٠,٠ |
| وفرة | ١٩٦,٨٠ | ٩,٩ |
| الدوائية | ٤٢,٩٥ | ٧,١ |
| الفخارية | ٧٦,٨٠ | ٥,٩ |
| نسيج | ٤٣,٠٠ | ٥,٨ |

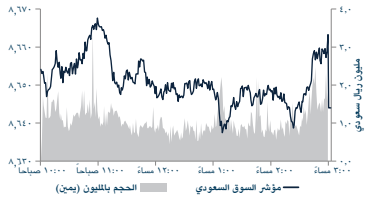
### الأكثر خسارة

| الشركة | السعر | التغير (٪) |
|---|---|---|
| العمران | ١٠٨,٤٠ | -٢,٠ |
| مجموعة صافولا | ٤٢,٧٥ | -١,٨ |
| أبو معطي | ٤٩,٠٠ | -١,٨ |
| ألبانز إس إف | ٢٢,٢٠ | -١,٨ |
| أنعام القابضة | ١٠٨,٢٠ | -١,٦ |

### مؤشر السوق السعودي

| المؤشر | الإغلاق | الأعلى | الأدنى | التغير٪ | التغير منذ بداية العام٪ |
|---|---|---|---|---|---|
| تاسي | ٨,٦٤٤ | ٨,٦٦٨ | ٨,٦٣٧ | (٠,٢) | ٣,٠ |
| نمو | ٢٠,٥٥٧ | ٢٠,٥٥٧ | ١٩,٥٨٣ | ٣,٦ | ١٨٦,٣ |

### حركة المؤشر خلال الجلسة




### مكررات الربحية لمؤشر السوق الرئيسية (تاسي)

| | |
|---|---|
| مكرر الربحية (تداول) | ٢٩,٥ |
| مكرر الربحية (بلومبرغ) | ٣٤,٧ |
| مكرر الربحية* | ٤٣,٣ |
| مكرر الربحية بعد الاستثناءات* | ٤١,٥ |
| مكرر الربحية باستثناء الشركات الخاسرة* | ١٨,٧ |
| مكرر الربحية لأكبر ٥٠ شركة من حيث القيمة السوقية* | ٢٩,٤ |

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو)

### قطاعات السوق

| القطاع | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير منذ بداية العام٪ | مكرر الربحية |
|---|---|---|---|---|
| الطاقة | ٥,٤٧٠ | (٠,٣) | ٠,٥ | ٣٣,٨ |
| المواد الأساسية | ٥,٥٨٩ | ٠,٢ | ٨,٢ | عالي |
| السلع الرأسمالية | ٦,٢٤٠ | ١,٢ | ٤٤,٠ | عالي |
| الخدمات التجارية والمهنية | ٤,١٢١ | (٠,١) | (١٣,٦) | عالي |
| النقل | ٤,٧٠٣ | ١,٣ | ٧,٠ | سلبي |
| السلع طويلة الأجل | ٥,٢٧١ | ٠,٥ | ٥٠,٣ | سلبي |
| الخدمات الاستهلاكية | ٤,٢٨٤ | ١,١ | ٨,٢ | ٢٩,٥ |
| الإعلام | ١٠,٠٧٣ | ٠,١ | ٧,١ | ٣٨,٣ |
| تجزئة السلع الكمالية | ٨,٣٥٦ | (٠,٦) | ٨,٦ | سلبي |
| تجزئة الأغذية | ١٠,٥٢٥ | (١,٣) | ٥٩,١ | ٣٣,٩ |
| إنتاج الأغذية | ٥,٤٨٢ | (١,٠) | ٢٥,٩ | ٣٠,٢ |
| الرعاية الصحية | ٥,٥٦٠ | ١,٠ | ٤٩,١ | ٣٣,٠ |
| الأدوية | ٥,٦٦٦ | ٧,١ | ٥٧,٦ | سلبي |
| البنوك | ٧,٥٧٧ | (٠,٤) | (٦,٥) | ١٧,٨ |
| الاستثمار والتمويل | ٤,٦٧١ | ٠,٢ | ٤١,٤ | سلبي |
| التأمين | ٥,٨٦٠ | (٠,٣) | ٢٩,٨ | ٢٤,٢ |
| الاتصالات | ٦,٩١١ | (٠,٣) | ٦,٨ | ٢١,٥ |
| المرافق العامة | ٤,٦٣٩ | (٠,٥) | ٥,٤ | سلبي |
| الصناديق العقارية المتداولة | ٤,٢٨٦ | (٠,١) | ٢,١ | سلبي |
| إدارة وتطوير العقارات | ٣,٠٨٦ | (٠,٥) | (١,٥) | سلبي |
| التطبيقات وخدمات التقنية | ١٣,٥١٦ | (٠,١) | ١٧٤,٠ | ٢٣,٢ |

### معدل القيم

| معدل ٥ أيام | معدل ١٠ أيام | معدل ٢٠ أيام | متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار) |
|---|---|---|---|
| ٨,٦٢٦ | ٨,٦٦٨ | ٨,٦٣٥ | ١١,٩٩ |

### الإحصاءات المجمعة للسوق

| | القيمة (مليار ريال) | الكمية (مليون سهم) | عدد الصفقات (ألف) |
|---|---|---|---|
| الأسبوع الحالي | - | - | - |
| الأسبوع السابق | ٥٦,١ | ١,٨٤٤,١ | ٢,٢٢٢,٨ |

### الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

| الشركة | السعر | التغير (٪) |
|---|---|---|
| الراجحي | ٧٣,٦٠ | -٠,٥ |
| أرامكو السعودية | ٣٥,٥٠ | -٠,٤ |
| الأهلي | ٤٢,٤٥ | -٠,٥ |
| سابك | ٩٧,٠٠ | -٠,٧ |
| اس تي سي | ١٠٥,٨٠ | -٠,٢ |

جميع حقوق الطبع محفوظة ©

## الأخبار العالمية

- في **الأســـواق الإقليمية**، أغلق مؤشر كل من الكويت وأبو ظبي ودبي على ارتفاع بنسبة ٠,٩٪ و٠,٦٪ و٠,٣٪. فيما أغلق مؤشـــري قطر ومصر على انخفاض بنســـبة ٠,٧٪ و٠,٣٪ على التوالي. بينما أغلق مؤشري البحرين وعمان على استقرار بنهاية الجلسة.
- تتواصـــل المفاوضات بين **بريطانيا والاتحاد الأوروبي** اليوم، فيما تتضاءل فرص إبرام اتفاق تجاري لما بعد خروج المملكة المتحدة من التكتل، بعدما أبدت لندن وبروكســـل تشاؤمهما بشأن إمكانية التغلب على خلافاتهما. وإذا لم يحدث اختراق حتى نهاية اليوم، الموعد النهائي الذي حددته أورســـولا فون دير لاين رئيســـة المفوضية الأوروبية وبوريس جونسون رئيس الوزراء البريطاني، فستجري المبادلات بين جانبي بحر المانش وفقا لقواعد منظمة التجارة العالمية، أي بموجب رســـوم جمركية وأنظمة حصص. (الاقتصادية)
- أغلق **المؤشـــران ستاندرد آند بورز ٥٠٠ وناسداك** على تراجع طفيف يوم الجمعة، إذ أثرت الضبابية التي تكتنف التحفيز الاقتصادي الجديد على المعنويات، غير أن مكاسب كبيرة لوالت ديزني ساعدت داو على تحقيق زيادة. وصعد المؤشر داو جونز الصناعي ٤٧,١١ نقطة، بما يعادل ٠,١٦٪، إلى ٣٠٠٤٦,٣٧ نقطة، وأغلق المؤشـــر ســـتاندرد آند بورز ٥٠٠ على انخفاض ٤,٦٤ نقطة، أو ٠,١٣٪، إلى ٣٦٦٣,٤٦ نقطة، ونزل المؤشر ناسداك المجمع ٢٧,٩٤ نقطة، أو ٠,٢٣٪، إلى ١٢٣٧٧,٨٧ نقطة. (الاقتصادية)
- دعا أولاف شـــولتس **وزير المالية الألماني** إلى فرض قيود على التســـوق في المتاجر على نحو سريع لاحتواء تفشـــي جائحة كورونا، وفقا لـ"الألمانية". وقال نائب المستشـــارة الألمانية أنجيلا ميركل في برلين أمس، "إنه يتعين على ألمانيا قبول عديد من القيود بســـبب انتشـــار الفيروس، على سبيل المثال فيما يتعلق بقطاع التجزئة، يجب أن يتم ذلك بســـرعة كبيرة الآن". ومن المتوقع صدور قرارات لتشديد قيود احتواء كورونا اليوم، خلال المناقشات بين ميركل ورؤساء حكومات الولايات. وقال شولتس خلال فعالية للإعداد للبرنامج الانتخابي لحزبه الاشتراكي الديمقراطي "إنه يجب تقليل الاختلاط إلى حد كبير، في المدارس على سبيل المثال". (الاقتصادية)
- تكبد **الدولار** خسارة للأســـبوع الرابع على التوالي مسجلا أدنى مستوياته في عدة أعوام مقابل عملات رئيسة أخرى، فيما أنهى الجنيه الاسترليني سلسلة مكاسب استمرت على مدى خمسة أسابيع بعد أن ظل زعماء بريطانيا والاتحاد الأوروبي على خلاف بشـــأن إبرام اتفاق تجاري لما بعد انفصال بريطانيا عن التكتل. فيما قادت العملات المرتبطة بالســـلع الأولية النشاط. ورفعت زيادة أسعار خام الحديد الدولار الأســـترالي لأعلى مســـتوى في عامين ونصف عند ٠,٧٥٧٢ دولار أمريكي ودفعته إلى تحقيق مكسب أسبوعي ١,٨٪. (الاقتصادية)

## أسواق العملات

| العملة | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ |
|---|---|---|---|---|
| مؤشر الدولار | ٩١,٠ | ٠,٢ | -١,٠ | -٥,٦ |
| اليورو | ١,٢١ | -٠,٢ | ١,٥ | ٨,٠ |
| الين الياباني | ١٠٤,٠ | -٠,٢ | -٠,٢ | -٤,٢ |
| الجنيه الاسترليني | ١,٣٢ | -٠,٥ | -٠,٧ | -٠,٣ |
| اليوان الصيني | ٦,٥٤ | ٠,٠ | -٠,٥ | -٦,٠ |
| الروبية الهندية | ٧٣,٧ | ٠,٠ | -٠,٣ | ٣,٣ |
| الدرهم الإماراتي | ٣,٦٧ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الريال القطري | ٣,٦٤ | ٠,٠ | -٠,٩ | ٠,٠ |
| الدينار الكويتي | ٠,٣١ | ٠,١ | ٠,٠ | ٠,٧ |
| الريال العماني | ٠,٣٨ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| دينار بحريني | ٠,٣٨ | ٠,٠ | ٠,٠ | ٠,٠ |
| الجنيه المصري | ١٥,٦٦ | ٠,٠ | ٠,٣ | -٢,١ |

## إجراءات الشركات السعودية

| التاريخ | الشركة | نوع الحدث |
|---|---|---|
| ١٣ ديسمبر | أسمنت العربية | جمعية عمومية عادية |
| ١٤ ديسمبر | الفخارية | صرف أرباح نقدية |
| ١٤ ديسمبر | عناية | جمعية عمومية غير عادية |
| ١٥ ديسمبر | أسمنت الشرقية | جمعية عمومية عادية |
| ١٦ ديسمبر | طيبة | جمعية عمومية عادية |
| ١٧ ديسمبر | أميانتيت | نهاية الاكتتاب في الأسهم الجديدة |

المصادر: تداول، أرقام

## الأسواق الإقليمية

| السوق | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ | مكرر الربحية |
|---|---|---|---|---|---|
| دبي | ٢,٥٤٧ | ٠,٣ | ٥,٣ | -٧,٩ | ١١,٩ |
| أبو ظبي | ٥,١٠٩ | ٠,٦ | ٢,٩ | ٠,٧ | ١٤,٨ |
| الكويت | ٤,٤٩٨ | ٠,٩ | ٢,٨ | -٨,٤ | ١٧,٠ |
| قطر | ١٠,٤٤٦ | -٠,٧ | ١,٨ | ٠,٢ | ١٦,٨ |
| عمان | ٣,٦٠٧ | ٠,٠ | -١,٠ | -٩,٤ | ٩,١ |
| البحرين | ١,٤٩٠ | ٠,٠ | ٠,٩ | -٧,٤ | ٩,١ |
| مصر | ١٠,٩٨٧ | -٠,٣ | ٠,٤ | -٢١,٣ | ٧,٩ |

## الأسواق العالمية

| المؤشر | الإغلاق | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ | مكرر الربحية |
|---|---|---|---|---|---|
| أمريكا (DJI) | ٣٠,٠٤٦ | ٠,٢ | ١,٤ | ٥,٣ | ٢٣,٢ |
| أمريكا (Nasdaq 100) | ١٢,٣٧٨ | -٠,٢ | ١,٥ | ٣٨,٠ | ٣٥,١ |
| أمريكا (S&P 500) | ٣,٦٦٣ | -٠,١ | ١,٢ | ١٣,٤ | ٢٨,٣ |
| المملكة المتحدة (FTSE 100) | ٦,٥٤٧ | -٠,٨ | ٤,٥ | -١٣,٢ | ١٧,٤ |
| ألمانيا (DAX 30) | ١٣,١١٤ | -١,٤ | -١,٣ | -١,٠ | ٢٣,٤ |
| فرنسا (CAC 40) | ٥,٥٠٨ | -٠,٨ | -٠,٢ | -٧,٩ | ٥٦,٨ |
| اليابان (Nikkei 225) | ٢٦,٦٥٣ | -٠,٤ | ٠,٨ | ١٢,٧ | ٢٦,٧ |
| روسيا (MICEX) | ٣,٢٧٧ | ٠,٦ | ٥,٤ | ٧,٦ | ١٣,٨ |
| هونج كونج (HIS) | ٢٦,٥٠٦ | ٠,٤ | ٠,٦ | -٦,٠ | ١٤,٤ |
| كوريا الجنوبية (KOSPI) | ٢,٧٧٠ | ٠,٩ | ٦,٩ | ٢٦,٠ | ٣١,٧ |
| الصين (SHCOMP) | ٣,٣٤٧ | -٠,٨ | -١,٣ | ٩,٧ | ١٤,٠ |
| استراليا (ASX 200) | ٦,٦٤٣ | -٠,٦ | ١,٩ | -٠,٦ | ٢٢,٣ |
| الهند (Sensex) | ٤٦,٠٩٩ | ٠,٣ | ٤,٤ | ١١,٧ | ٢٨,٨ |
| الأسواق الناشئة (MSCI) | ١,٢٥٨ | ٠,٢ | ٤,٤ | ١٢,٨ | ٢٤,٧ |
| عالمي (MSCI) | ٢,٦٢٢ | -٠,٣ | ١,٥ | ١١,٢ | ٣٢,٥ |

## أسواق السلع (دولار أمريكي)

| السلعة | السعر | التغير اليومي٪ | التغير الشهري٪ | التغير منذ بداية العام٪ |
|---|---|---|---|---|
| النفط العربي الخفيف (برميل) | ٤٩,٣ | ٢,٣ | ٥,٨ | -٢٨,٤ |
| خام برنت (برميل) | ٥٠,٠ | -٠,٦ | ٥,٠ | -٢٤,٣ |
| خام غرب تكساس (برميل) | ٤٦,٦ | -٠,٤ | ٢,٧ | -٢٣,٨ |
| الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية) | ٢,٥٩ | ١,٥ | -١٠,١ | ١٨,٤ |
| الذهب (اونصة) | ٢٣ | -٠,٨ | -٩٨,٧ | -٩٨,٥ |
| الفضة (اونصة) | ٢٣,٩ | -٠,٢ | ٥,٨ | ٣٤,١ |
| الحديد (طن) | ٨٥٢ | ٠,٢ | ٦,٥ | ٤٤,٩ |
| خام الحديد (طن متري/يوان صيني) | ١,٠٢٥ | ٤,٨ | ٩,٦ | ٤٧,٤ |
| القمح | ٦٠٨ | ٣,٠ | ٤,٨ | ٨,٩ |
| حبوب الذرة | ٤٢٤ | ١,٠ | ١,١ | ٩,٤ |
| سكر (باوند) | ١٤,٤ | -١,٦ | -٠,٦ | ٧,٥ |
| بودرة الحليب (يورو/طن متري) | ٢,١٩٥ | ٠,٠ | ٠,٥ | -١٤,٦ |

## أسعار الفائدة بين البنوك

| المنطقة | *الفائدة | التغير اليومي (نقطة أساس) | التغير الشهري (نقطة أساس) | التغير منذ بداية العام (نقطة أساس) |
|---|---|---|---|---|
| الولايات المتحدة (LIBOR) | ٠,٢٢٠ | -٠,١ | -٠,٨ | -١٦٨,٩ |
| السعودية (SAIBOR) | ٠,٨٢٨ | ٠,٠ | -٠,٤ | -١٤٠,٤ |
| الإمارات (EIBOR) | ٠,٤٦٠ | ١٠,٢ | ١٢,٨ | -١٧٤,٩ |
| قطر (QIBOR) | ١,١٣٨ | ٠,٥ | -٨,٣ | -١١١,٢ |
| البحرين (BHIBOR) | ٢,٢٥٠ | ٠,٠ | ٠,٠ | -٤١,٧ |

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ١١ ديسمبر ٢٠٢٠


جميع حقوق الطبع محفوظة ©

إدارة الأبحاث

رئيس إدارة الأبحاث
**طلحة نزر**
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
**جاسم الجبران**
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
**عبدالرحمن المشعل**
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

محلل
**فيصل السويلمي**
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥٦١١٥
F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

إدارة الوساطة والمراكز الاستثمارية

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
**علاء اليوسف**
+٩٦٦١١٢٢٥٦٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
**أحمد سلمان**
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٠١
a.salman@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
**عبد الله الرهيط**
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
**سلطان إبراهيم المطوع**
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

## إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايـــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصـــادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بســـبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأســـواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاســـتثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.